



Mirela Petre
Agent Imobiliar
Tel: 0732.301.200
E-mail: mirela.petre@reian.ro
Legitimatie: rei006pm

reian
imobiliare

Web: reian-imobiliare.ro
E-mail: imobiliare@reian.ro
Mobil: 0731.301.900

Rahova - Rahova (La 10 minute de Unirea)

Vila P+1,rahova,la 10 Minute De Unirea ,3 Camere,2 Bai,teren 300mp,acte,negociab

114.900 €

766 €/mp (negociabil)



g.co/staticmaperror/key

Detalii:

R. Inaltime:	P+1	Numar Camere:	3
Numar Bai:	2	S. Teren:	300 mp
S. Curte:	240 mp	S. Utila:	135 mp
S. Construita:	150 mp	An Imobil:	2005

Descriere:

Rahova, langa parc, la 10 minute de Unirea, zona superba, frumoasa, curata si linistita, vila P+1, living, 2 dormitoare, 2 bai, 2 dressinguri, camera, pivnita, garaj, spatiu de depozitare, suprafata construita 150 mp, suprafata teren 300 mp, imobil 2005. Imobilul este renovat. Interiorul imobilului este renovat. Finisaje: vopsea lavabila, faianta, parchet, gresie, ferestre cu geam termopan, usile interioare sunt din lemn, iar usa de la intrare este metalica. Imobilul este dotat cu centrala proprie, contorizat cu apometre, contor gaz, complet mobilat, bucatarie complet mobilata si utilata, Utilitati: curent, gaz, apa, canalizare, Alte detalii: transport in comun. Toate actele, se accepta credit, pret 114.900 EUR negociabil.

Caracteristici:

ALTE DETALII			
Destinatie	rezidential	Amenajare Strazi	asfaltate
Alte Detalii Zona	iluminat stradal, transport in comun		

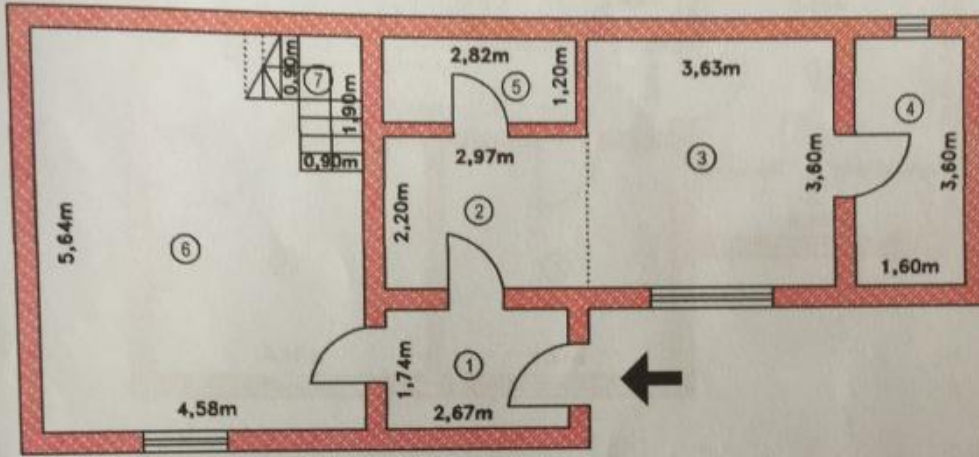
UTILITATI			
Utilitati Generale	curent, apa, canalizare, gaz, CATV	Sistem Incalzire	centrala proprie, calorifere
Acces Internet	cablu		

FINISAJE			
Stare Interior	renovat	Ferestre Cu Geam Termopan	PVC
Pereti	vopsea lavabila, faianta	Podele	parchet, gresie
Usi Interior	lemn	Usa Intrare	metal
Izolatii Termice	exterior	Stare Imobil	renovat

DOTARI			
Dotari Imobil	curte, gradina	Contorizare	contor gaz, apometre
Bucatarie	mobilata, utilata	Mobilat	complet
Alte Spatii Utile	WC serviciu, dressing, spatiu depozitare, pivnita		

STATUT JURIDIC

Acte Dobandite	cadastru, intabulare, certificat energetic, certificat de urbanism, autorizatie de constructie	Acte De Proprietate	contract vanzare cumparare
-----------------------	--	----------------------------	----------------------------



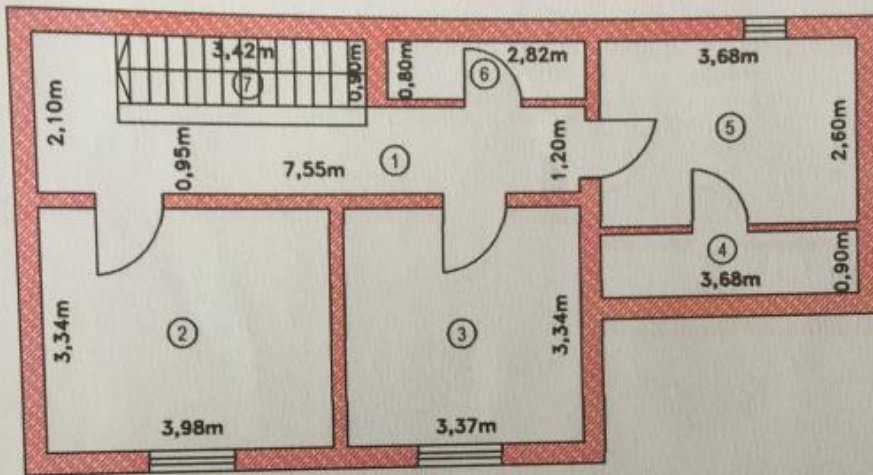
Prezentul document urmeaza prevederile art. 29 alin. (1) din Ordinul Inspectorului General al ANCPI nr. 100/2017

reian
imobiliare

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	4.65
2	Hol	6.53
3	Bucatarie	13.07
4	Centrale Termica	5.76
5	Baie	3.38
6	Living	23.47
Suprafata utila		56.86
7	Casa Scarii	2.39
Suprafata totala		59.25
Executant,	Data	
NICULAE DAN VALENTIN Tel: 0723.211.039	Aprilie 2017	
Receptionat,	Data	

Oficiul de Cadastru si Imobilitate Imobiliara
MILUS MINODORA
Inspector de cadastru
15996/2017

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sursa RO
DAN VALENTIN NICULAE
CATEGORIA C



Prezentul document urmeaza prevederile art. 29 si art. 29 alin. (1) din Ordinul Directorului General al ANCPPI nr. 2/2014

reian
imobiliare

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	9.50
2	Camera	13.29
3	Camera	11.26
4	Dressing	3.31
5	Baie	9.57
6	Dressing	2.26
Suprafata utila		49.19
7	Casa Scarii	3.08
Suprafata totala		52.27
Executant,		Data
NICULAE DAN VALENTIN Tel: 0723.211.039		Aprilie 2017
Receptionat,		Data



Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
MILOS MINODORA
Inspector de Cadastru

13996/2017