

**Cristian Grigore**  
 Agent Imobiliar  
 Tel: 0731.301.900  
 E-mail: cristian.grigore@reian.ro  
 Legitimatie: rei001gc

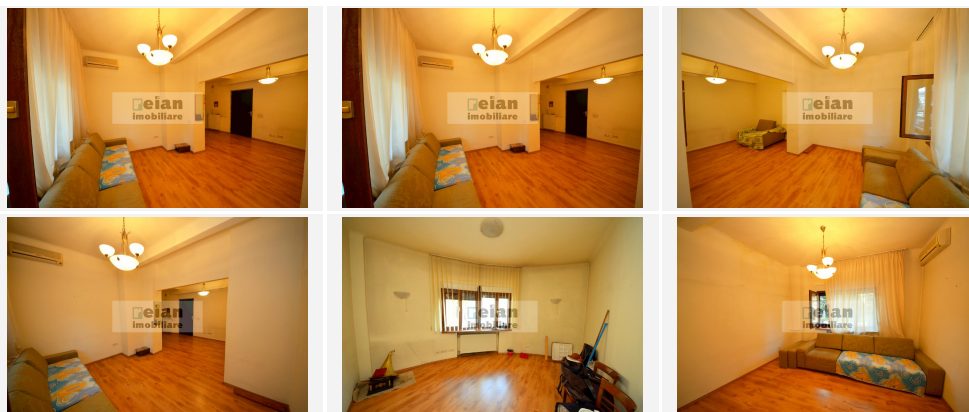
**reian**  
**imobiliare**  
 Web: [reian-imobiliare.ro](http://reian-imobiliare.ro)  
 E-mail: [imobiliare@reian.ro](mailto:imobiliare@reian.ro)  
 Mobil: 0731.301.900

Central - Rosetti (Maria Rosetti)

**Central, Rosetti - Cartierul Armenesc, Apartament 3 Camere, 65 Mp**

**61.000 €**

938 €/mp (negociabil)



**Detalii:**

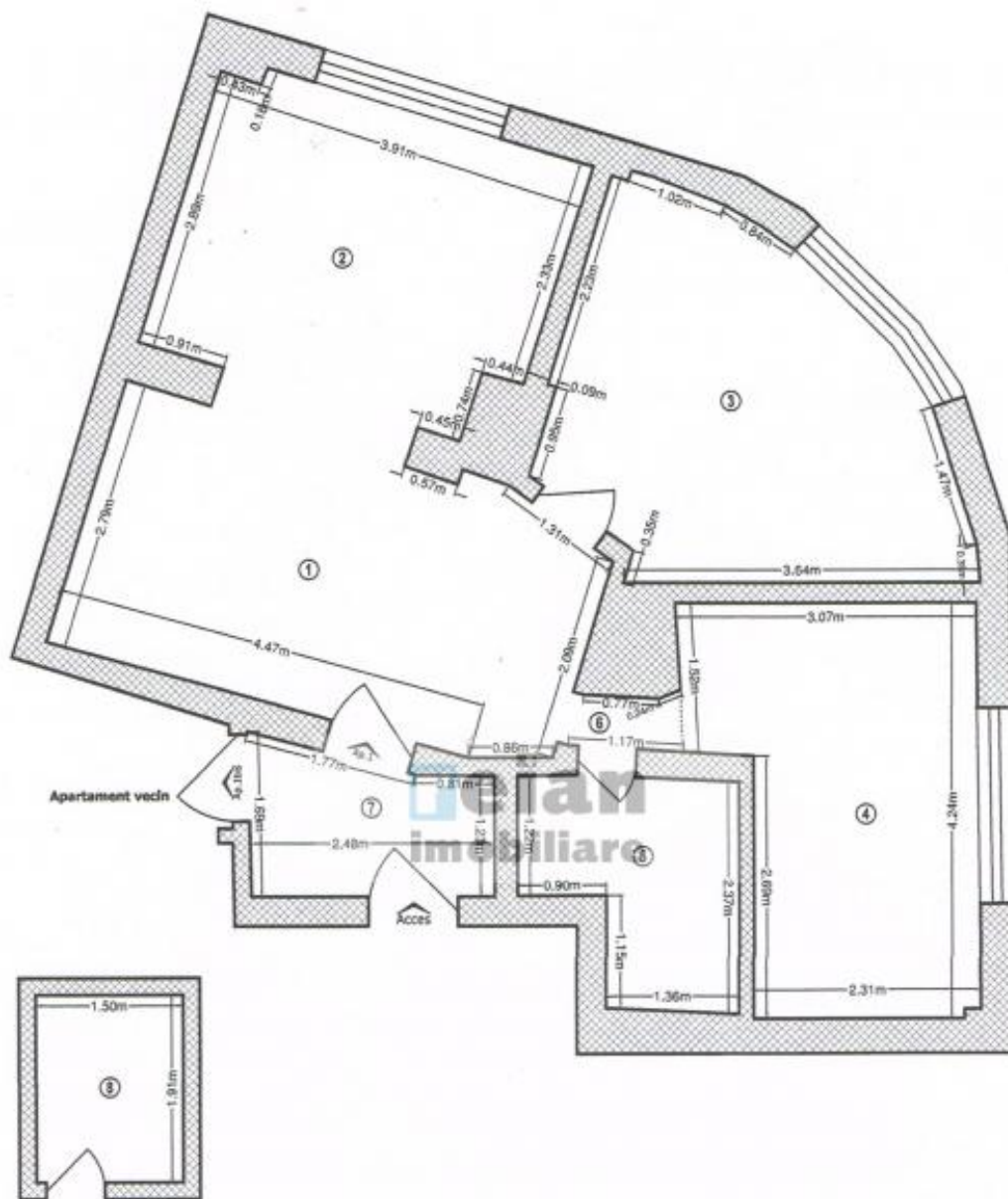
Numar Camere:	3	Numar Bai:	1
Numar Balcoane:	-	Etaj:	P / 7
S. Utila:	59 mp	S. Construita:	65 mp
Tip:	semidecomandat	An Imobil:	1939

**Descriere:**

Central, Maria Rosetti, apartament 3 camere, semidecomandat, suprafata 65 mp, P/7, imobil 1939. Starea imobilului este buna. Apartamentul este renovat. Finisaje: vopsea lavabila, faianta, parchet, gresie, ferestre cu geam termopan, usile interioare sunt din lemn, Apartamentul este dotat cu aparat de aer conditionat, bucatarie mobilata, Alte detalii: transport in comun. 61.000 EUR negociabil.

**Caracteristici:**

ALTE DETALII			
<b>Destinatie</b>	rezidential, comercial, birouri	<b>Amenajare Strazi</b>	asfaltate, betonate
<b>Alte Detalii Zona</b>	iluminat stradal, transport in comun	<b>Vedere</b>	stradala
<b>Acces</b>	stradal		
UTILITATI			
<b>Sistem Incalzire</b>	centrala imobil, calorifere	<b>Climatizare</b>	aer conditionat
FINISAJE			
<b>Stare Interior</b>	renovat	<b>Ferestre Cu Geam Termopan</b>	PVC
<b>Pereti</b>	vopsea lavabila, faianta	<b>Podele</b>	parchet, gresie
<b>Usi Interior</b>	lemn	<b>Usa Intra-re</b>	lemn
<b>Stare Imobil</b>	buna		
DOTARI			
<b>Dotari Imobil</b>	interfon, lift	<b>Bucatarie</b>	mobilita
<b>Mobilat</b>	nemobilat		



RECAPITULAȚIE			Executanți,	Data
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]	Ing. DINU IOANA ANAMARIA	IULIE 2018
1	CAMERĂ	14.18		
2	CAMERĂ	11.53		
3	CAMERĂ	13.07		
4	CAMERĂ	10.87		
5	BĂIE	4.33		
6	OFICIU	0.57		
7	VESTIBUL (cota 1/2)	1.74	Recepționați,	Data
Suprafața Utilă = 56.29 mp				
8	BOXĂ	2.87		
Suprafața Totală = 59.16 mp				